

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Exento de Pago de Derechos Municipales)**VIVIENDA CUYA SUPERFICIE EDIFICADA**NO EXCEDAN DE 90 m<sup>2</sup>, CON AVALÚO FISCAL NO SUPERIOR A 1.000 UF  
ACOGIDA AL ARTÍCULO 1° DEL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898  
(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.725 D.O. 01.03.2025)

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

Antuco

REGIÓN : Biobío



VISTOS:

|                          |        |                                     |       |
|--------------------------|--------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> | URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> | RURAL |
|--------------------------|--------|-------------------------------------|-------|

|                     |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO   |
| 028                 |
| Fecha de Aprobación |
| 28/8/26             |
| ROL SII             |
| 514-59              |

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 052 de fecha 27/8/26
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior, que en este caso es aplicable porque:
- ☐ El propietario tiene 65 años o más
- ☒ Uno de los residentes se encuentra inscrito en el Registro Nacional de la Discapacidad

**RESUELVO:**

- 1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 87.90 m<sup>2</sup> ubicada en

CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE

localidad o loteo

Lote N°

manzana

de conformidad a plano y antecedentes

(URBANO O RURAL)

timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

**2 Individualización del Interesado:**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| Maria Claudina Salamanca Vinet        | 1      |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T. |
|                                       |        |

**3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

|                                                           |                  |        |
|-----------------------------------------------------------|------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda) | R.U.T.           |        |
|                                                           |                  |        |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                         | PROFESIÓN        | R.U.T. |
| Hugo Ignacio Muñoz Vallejos                               | Ing. Constructor |        |

NOTA: según letra c) artículo 2° de la Ley N° 20.898 y según artículo 17° de la LGUC.

NOTA ( PARA SITUACIONES ESPECIALES )



Esteban Alberto Jeldres Caro

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
NOMBRE Y FIRMA